

Termo de Referência DCP-2

ANEXO C - PLANILHA DE SERVIÇOS

Item	Descrição resumida	Unidade	Quantidade	Preço estimado unitário (R\$)	Preço estimado total (R\$)
1	SERVIÇOS FIXOS - MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E EMERGENCIAL				
1.1	PRÉDIO SEDE				
1.1.1	Manutenção de 78 portas corta-fogo	mês	12		
1.1.2	Manutenção de 23 acionadores manais e 23 avisadores do sistema de alarme	mês	12		
1.1.3	Manutenção de 343 luminárias de Emergência	mês	12		
1.1.4	Manutenção de 357 detectores de fumaça/termovelocimétricos	mês	12		
1.1.5	Manutenção de 01 central de Controle Cerberus ECO FS18 da Siemens	mês	12		
1.1.6	Manutenção de 01 moto bomba para pressurização e 24 hidrantes incluindo seus equipamentos	mês	12		
1.1.7	Manutenção do sistema de pressurização da escada central do prédio Sede	mês	12		
1.1.8	Manutenção de 130 extintores de incêndio	mês	12		
1.1.9	Manutenção de sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	mês	12		
1.1.10	Mantenção da sinalização do sistema de proteção contra incêndio	mês	12		
1.2	PRÉDIO ANEXO I				
1.2.1	Manutenção de 62 portas corta-fogo	mês	12		
1.2.2	Manutenção de 27 acionadores manais e 34 avisadores do sistema de alarme	mês	12		
1.2.3	Manutenção de 311 luminárias de Emergência	mês	12		
1.2.4	Manutenção de 349 detectores de fumaça/termovelocimétricos	mês	12		
1.2.5	Manutenção de 20 hidrantes incluindo seus equipamentos	mês	12		
1.2.6	Manutenção de 47 extintores de incêndio	mês	12		
1.2.7	Manutenção de sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	mês	12		
1.2.8	Mantenção da sinalização do sistema de proteção contra incêndio	mês	12		
1.3	PRÉDIO ANEXO II				
1.3.1	Manutenção de 158 portas corta-fogo	mês	12		
1.3.2	Manutenção de 42 acionadores manais e 47 avisadores do sistema de alarme	mês	12		
1.3.3	Manutenção de 432 luminárias de Emergência	mês	12		
1.3.4	Manutenção de 448 detectores de fumaça/termovelocimétricos	mês	12		
1.3.5	Manutenção de 01 central de Controle Cerberus ECO FS18 da Siemens	mês	12		
1.3.6	Manutenção de 01 moto bombas para pressurização e 29 hidrantes incluindo seus equipamentos	mês	12		
1.3.7	Manutenção de 90 extintores de incêndio	mês	12		
1.3.8	Manutenção de sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA)	mês	12		
1.3.9	Mantenção da sinalização do sistema de proteção contra incêndio	mês	12		
2	RECARGA DE EXTINTOR (ANUALMENTE E SOB DEMANDA)				
2.1	Extintor de água - 10L	unid.	101		
2.2	Extintor de gás carbônico (CO2) - 6kg	unid.	34		
2.3	Extintor de pó químico BC - 4kg	unid.	124		
2.4	Extintor de pó químico ABC - 4kg	unid.	3		
2.5	Extintor de pó químico BC - 6kg	unid.	15		
2.6	Extintor de pó químico BC - 8kg	unid.	3		
3	TESTE HIDROSTÁTICO DAS MANGUEIRAS DE INCÊNDIO (ANUALMENTE E SOB DEMANDA)				
3.1	Teste hidrostático e manutenção de mangueira de incêndio tipo 2 de 1.1/2 15m	unid.	197		
4	EXERCÍCIO SIMULADO DE ABANDONO (SOB DEMANDA)				
4.1	Revisar e aprimorar o Plano de Combate e Abandono, realizar treinamento para os brigadistas e acompanhar a execução do exercício simulado.	unid.	1		
(1) + (2) + (3) + (4) = Preço total da contratação para 12 (doze) meses de prestação de serviços (R\$)					



fundamento no art. 2º, inciso V, alínea "b", e no art. 6º do [Ato GP 01/2019, de 15 de janeiro de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **RENAN VIEIRA NOVAIS, Chefe Técnico da Fiscalização**, em 01/04/2025, às 15:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 2º, inciso V, alínea "b", e no art. 6º do [Ato GP 01/2019, de 15 de janeiro de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **CARLA MONIQUE DE ANDRADE GOMES, Auxiliar Técnica da Fiscalização**, em 01/04/2025, às 15:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 2º, inciso V, alínea "b", e no art. 6º do [Ato GP 01/2019, de 15 de janeiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.tce.sp.gov.br/validar/>, informando o código verificador **1124245** e o código CRC **0337F509**.

Av. Rangel Pestana, 315 - Bairro Centro - São Paulo

SP - CEP 01017-906

Referência: Processo nº 0001328/2025-18

SEI nº 1124245